|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| logoLomakkeisiin | | | | | | | **ASUKASVALINTAPÄÄTÖKSET** | | | | **Ajalta** | |  |
|  | | | | | | |
| Asunto- ja kiinteistöyhtiöiden, säätiöiden, yhdistysten tai muiden tahojen tekemien asukasvalintojen päätöslista (esimerkki).  Vuokratalon omistaja toimittaa tekemänsä asukasvalintapäätökset kuntaan tai hyvinvointialueelle valvontaa varten kunnan tai hyvinvointialueen valvontatapapäätöksen mukaisesti tai erikseen pyydettäessä. | | | | | | | | | | | | | |
| Vuokratalon omistaja |  | | | Osoite |  | | | | | Puhelinnumero | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| Aravarajoituslaki (1190/1993) 4a-4c §  Laki vuokra-asuntolainojen ja asumisoikeustalolainojen korkotuesta (604/2001) 11a-11c §  Valtioneuvoston asetus asukkaiden valinnasta arava- ja korkotukivuokra-asuntoihin (166/2008)  Laki avustuksista erityisryhmien asunto-olojen parantamiseksi (1281/2004) 11 §  Laki vuokratalojen rakentamislainojen lyhytaikaisesta korkotuesta (574/2016)  Valtioneuvoston asetuksen (603/2016) 8 §:n nojalla asukasvalinnassa sovelletaan vain tulorajoja | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | |
| Asunnon osoite  ARAn tukipäätöksen Dnro | | Asunnonhakija ja hakemuksen päivämäärä | Ruoka-kunnan  koko | | Haetun asunnon koko | Tulot | | Varallisuus | Asunnontarve  ARAn asukasvalinta-oppaan mukainen kiireellisyysluokitus  1) erittäin kiireellinen  2) kiireellinen  3) asunnon tarve  4) muu/mikä  Merkitse numerolla | | | | Erityisryhmien asunnot  1) ympärivuorokautisen palvelun asunto  2) palveluasunto  3) tukiasunto  4) senioriasunto  5) opiskelija- tai nuorisoas.  6) muu/mikä  Merkitse numerolla |
|  | |  |  | |  |  | |  |  | | | |  |
|  | |  |  | |  |  | |  |  | | | |  |
|  | |  |  | |  |  | |  |  | | | |  |
|  | |  |  | |  |  | |  |  | | | |  |
|  | |  |  | |  |  | |  |  | | | |  |
|  | |  |  | |  |  | |  |  | | | |  |
|  | |  |  | |  |  | |  |  | | | |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Toimitusjohtajan/isännöitsijän/vastuullisen toimihenkilön asukasvalintapäätöksen oikeaksi vahvistaminen | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Paikka ja aika |  | Allekirjoitus ja nimenselvennys | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | |
| Toimitettu kunnan viranomaiselle tai hyvinvointialueelle valvontaa varten | | | |  | / | |  | | 20 | | | |  | | . | | | | | | |
| Paikka ja aika |  | Allekirjoitus ja nimenselvennys | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | |
| Kunnan viranomaisen tai hyvinvointialueen valvontapäätös nro | | |  | | |  | |  | | |  | / | |  | | 20 |  | . | | | |
| Paikka ja aika |  | Allekirjoitus ja nimenselvennys | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Lisätietoja | | | | | | | | | | Etukäteisvalvonta | | | | | | | | | | |  |
| Jälkikäteisvalvonta | | | | | | | | | | |  |
| Hakemukset voimassa  (esim. 3 kk) | | | | | | | | | | |  |
| Aravalainoitettu, rajoitus päättyy | | | | | | | | | | |  |
| Aravalainoitettu, jatkoraj. päättyy | | | | | | | | | | |  |
| Pitkäaikaisella korkotukilainalla lainoitettu, rajoitus päättyy | | | | | | | | | | |  |
| Uuden korkotukilain nojalla lainoit. (1.1.2002 jälkeen lainoitettu) rajoitus päättyy  Erityisryhmien investointiavustus käyttäjäryhmän rajoitus päättyy  Lyhyen korkotukilain nojalla lainoitettu, rajoitus päättyy | | | | | | | | | | |  |
|  |
|  |

Lomakkeelle ei merkitä henkilöön liittyviä salassa pidettäviä tietoja kuten esimerkiksi terveydentila ja muut arkaluonteiset asiat.

**Asuntojen sijaintikunnan/hyvinvointialueen asukasvalintoja valvovalla viranomaisella on oikeus saada yhteisöiltä kaikki valvontaan liittyvät asiakirjat nähtäväkseen.**

Salassa pidettävien tietojen osalta tiedot voi käydä tarkastamassa paikan päällä (asuntohakemusten ja liitteiden säilytyspaikka).